



# COMUNE DI GRADARA

## Provincia di Pesaro-Urbino

### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto N. 30 Del 22-07-2009

**Oggetto:** APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE  
IN LOCALITA' SANTO STEFANO, AI SENSI DELL'ART. 15  
COMMA 5 DELLA LEGGE REGIONALE N. 34/92 - TESTO VI-  
GENTE

L'anno duemilanove, il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 21:00, presso il Teatro Comunale.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>FORONCHI FRANCA</b>	<b>P</b>	<b>STRAMIGIOLI MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>CAROLI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>PENSALFINI MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>PANTUCCI SOLINDO</b>	<b>P</b>	<b>DEL BALDO MARIA</b>	<b>P</b>
		<b>CATERINA</b>	
<b>TREBBI ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>ABBONDANZA DIANA</b>	<b>P</b>
<b>STRAMIGIOLI MARIA AUSILIA</b>	<b>P</b>	<b>PRIOLI FELICE</b>	<b>A</b>
<b>ALESSI SANDRO</b>	<b>P</b>	<b>DEL PRETE MARIO</b>	<b>A</b>
<b>FOGLIETTA LUIGI</b>	<b>P</b>	<b>MASCARUCCI PATRIZIA</b>	<b>P</b>
<b>ARDUINI MAFALDA</b>	<b>P</b>	<b>BALDUCCI MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>CRESCENTINI MAURIZIO</b>	<b>P</b>		

Assegnati n. 17 In carica 17 Presenti 15 Assenti 2

Verificato il numero legale degli intervenuti,

- presiede il sig. FORONCHI FRANCA nella sua qualità di Presidente;
- partecipa il Segretario Comunale Sig. DOTT.GIOVANNI MICELI
- vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i signori:
  - è presente il consigliere straniero aggiunto

La seduta è Pubblica

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 49 comma 1, del predetto decreto, in base al quale su ogni proposta di deliberazione devono essere richiesti i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili degli uffici;

VISTI:

- [ ] il parere favorevole di regolarità tecnica;
- [ ] il parere favorevole di regolarità contabile concernenti il provvedimento in oggetto;

Premesso che in data 20.04.2009 il Consiglio Comunale con delibera n. 17 ha adottato una variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale vigente, relativamente ad un'area sita in località Santo Stefano;

Dato atto che:

- dagli atti amministrativi risulta che la suddetta delibera di C.C. n. 17 è stata depositata a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi dal 06.05.2009, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni;
- avverso la suddetta variante non sono pervenute osservazioni;
- con nota del 06.05.2009 prot. n. 4227 la proposta di variante adottata è stata trasmessa alla Provincia per i provvedimenti di competenza, ai sensi dell'art. 30 comma 3 della L.R. n. 34/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto che la Provincia di Pesaro e Urbino con nota prot. n. 36687 del 08.06.2009, acquisita al ns. prot. n. 5781 dell'11.06.2009, ha comunicato che la Giunta nella seduta del 05.06.2009 ha preso atto della proposta formulata dal Servizio Urbanistica circa la mancanza di osservazioni in merito alla variante in oggetto;

Verificato che:

- la presente variante prevede destinazioni d'uso compatibili con il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale approvato con atto del Consiglio Comunale n. 16 del 20.03.2007;
- ai sensi della Deliberazione regionale n. 1400 del 20.10.2008, punto 1.3 comma 8 lettera *d*), la presente variante non è soggetta a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Visto l'art. 15 comma 5 e l'art. 30 della Legge Regionale n. 34/92, testo vigente;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Per tutto quanto sopra premesso;

## D E L I B E R A

- 1) di dare atto che avverso la variante al P.R.G. vigente adottata con deliberazione C.C. n. 17 del 20.04.2009, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- 2) di approvare la variante al Piano Regolatore Generale in località Santo Stefano, ai sensi dell'art. 15 comma 5 della Legge Regionale n. 34/92 e successive modifiche ed integrazioni, costituita dai seguenti elaborati:
  - stralcio variante al P.R.G. in scala 1:2.000,
  - relazione tecnica;
- 3) di prendere atto che la presente variante prevede destinazioni d'uso compatibili con il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale approvato con atto del Consiglio Comunale n. 16 del 20.03.2007;
- 4) di prendere atto che la presente variante non è soggetta a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della Deliberazione regionale n. 1400 del 20.10.2008 punto 1.3 comma 8 lettera *d*);
- 5) di dare atto che l'approvazione della presente variante non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

- 6) di dare atto che ai sensi del comma 5 art. 30 della L.R. n. 34/92 e successive modifiche ed integrazioni entro 90 giorni dall'approvazione della variante, verrà trasmessa copia della presente deliberazione alla Provincia e alla Regione;
- 7) di prendere atto che responsabile del procedimento è la geom. Selene Giusini.

### **PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA**

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Il Responsabile

Geom. Selene Giusini

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il parere del Responsabile del Settore Urbanistica circa la regolarità tecnica;

Sentita la relazione dell'Assessore Maria Ausilia Stramigioli ed i vari interventi dei consiglieri comunali interamente riportati nel nastro magnetico depositato agli atti;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano dai n. 15 consiglieri presenti e votanti (compreso il Sindaco);

### **A P P R O V A**

La proposta di provvedimento di cui sopra.

Letto e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to FORONCHI FRANCA

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
f.to CAROLI MARCO

**SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to DOTT.GIOVANNI MICELI

---

N. reg.

lì 25-07-09

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'albo pretorio comunale.

**IL RESPONSABILE**  
Rag. Gerboni Maria Assunta

---

Per copia conforme all'originale

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Rag. Gerboni Maria Assunta

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 25-07-09 al 09-08-09

li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT.GIOVANNI MICELI